

# INDICE

Prólogo .....	11
Introducción .....	13
I. Características .....	17
II. Normativa aplicable .....	19
III. Desarrollo .....	21
1. Hecho Imponible .....	21
2. Sujetos del Impuesto .....	22
1. Personas físicas .....	23
2. Sucesiones indivisas .....	23
3. Situaciones especiales .....	26
- Funcionarios Públicos del Exterior: -Artículo 17, 3º párrafo de la ley .....	26
- Personas físicas de nacionalidad extranjera domiciliadas en el país por cuestiones laborales: -Artículo 1 del decreto reglamentario- .....	27
- Menores de edad: -Artículo 2 del decreto reglamentario- .....	27
- Sociedad conyugal: -Artículo 18 de la ley- .....	28
- Condominios: -Artículo 5 del decreto reglamentario- .....	31
- De los responsables sustitutos .....	32
3. Objeto .....	33
1. Concepto de “posesión y pertenencia” .....	34
2. Concepto de “bienes”: .....	34
3. Concepto de bienes “personales”: .....	34
3.1. Bienes considerados situados en el país .....	35
3.2. Bienes situados en el exterior .....	44
4. Exenciones .....	48
1. Los bienes pertenecientes a los miembros de las misiones diplomáticas y consulares extranjeras .....	49

2. Cuentas de Capitalización. Planes de Seguro .....	50
3. Las cuotas sociales de las cooperativas .....	50
4. Los bienes inmateriales .....	51
5. Los bienes amparados por las franquicias de la ley 19.640 .....	51
6. Los inmuebles rurales a que se refiere el inciso e) del artículo 2º de la Ley de Impuesto a la Ganancia Mínima Presunta .....	52
7. Los títulos, bonos y demás títulos valores .....	52
8. Los depósitos en moneda argentina y extranjera .....	52
5. Valuación de los bienes situados en el país .....	54
- Inmuebles: .....	54
- Automotores, aeronaves, naves, yates y similares .....	66
- Los depósitos y créditos en moneda extranjera y las existencias de la misma .....	67
- Los depósitos y créditos en moneda argentina y las existencias de la misma .....	68
- Objetos de arte, entre otros .....	70
- Otros bienes no comprendidos en el apartado siguiente .....	72
- Objetos personales y del hogar .....	72
- Los títulos públicos y demás títulos valores .....	74
- Cuotas sociales de cooperativas: .....	75
- Los certificados de participación y los títulos representativos de deuda, en el caso de fideicomisos financieros, que se coticen en bolsas o mercados: .....	75
- Bienes de uso .....	77
- Fideicomisos no financieros: .....	78
6. Valuación de los bienes situados en el exterior .....	78
7. Mínimo exento .....	89
8. Alícuotas .....	91
9. Esquema de liquidación .....	92
IV. Gravamen correspondiente a las acciones y participaciones en el capital de sociedades regidas por la ley N° 19.550 (artículo 25.1 de la ley del impuesto sobre los bienes personales) .....	95

Del hecho imponible .....	96
Del responsable sustituto .....	96
De la valuación. Determinación de la base imponible .....	97
Sujetos que no confeccionan balances en forma comercial .....	101
Del pago único y definitivo .....	101
Derecho de los responsables sustitutos de solicitar el reintegro del importe abonado. Compensación con saldos a favor .....	102
Countries, clubes de campo, barrios cerrados y urbanizaciones especiales .....	109
V. Empresas o explotaciones unipersonales. Artículos 20 - 21 Decreto Reglamentario .....	111
VI. UTE, ACE, consorcios, asociaciones, agrupamientos no societarios u otros entes individuales o colectivos .....	117
VII. Fideicomisos no financieros .....	119
Esquema de liquidación de los fideicomisos no financieros .....	123
VIII. Bienes situados en el país pertenecientes a sujetos radicados en el exterior -artículo 26- .....	125
IX. Inmuebles rurales afectados a explotaciones rurales .....	133
X. Tax credit .....	139
Pago a Cuenta “General” .....	139
Pago a Cuenta “Especial” .....	142
XI. Anticipos .....	145
XI.1. Régimen General: .....	145
XI.2. Régimen Opcional: .....	146
XII. Bibliografía .....	149
XIII. Apéndice normativo .....	150